

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vyšnej Myšli zo 15. decembra 2021

Prítomní:

Starosta obce: Marek Habina

Poslanci: Mgr. Marcela Bokorová

Ing. Gabriel Budai

Peter Leščinský

Mária Majcherová

Vladimír Oberle

Bc. Zuzana Petrášová

Gabriel Strassburger

Hlavný kontrolór obce: Ing. Rastislav Petrik

Program:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa zápisnice.
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia.
4. Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2021 o hospodárnom nakladaní s pitnou vodou platné od r. 2022 na území obce Vyšná Myšľa – prerokovanie a schválenie.
5. Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2021 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady na území obce Vyšná Myšľa – prerokovanie a schválenie.
6. Rozpočtové opatrenie č. 6/2021 – podanie informácie.
7. Podanie informácie o stanovisku Komisie informačnej a bytovej k opätovnému uzavretiu nájomných zmlúv pre 6 b. j.
8. Schválenie poradovníka žiadateľov o pridelenie nájomného bytu.
9. Žiadosť o odpustenie nájmu – prevádzka „Holičstvo – kaderníctvo“ Jaroslava Nosáľová.
10. Žiadosť o odpustenie nájmu – prevádzka „Fotoateliér“ Milan Elšík.
11. Rôzne.
12. Záver.

BOD 1 – Otvorenie zasadnutia

Starosta obce privítal prítomných a otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva. Prítomných oboznámil s bodmi programu zasadnutia.

Hlasovanie o programe: Za – 7

Proti – 0

Zdržal sa – 0

BOD 2 – Určenie zapisovateľa zápisnice

Starosta obce navrhol za zapisovateľku Mgr. Marcelu Bokorovú.

Hlasovanie: Za – 7

Proti – 0

Zdržal sa – 0

BOD 3 – Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia

Starosta obce uviedol, že uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva č. 110, 111 (zmluva je už podpísaná) a 112 sú splnené.

BOD 4 – Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2021 o hospodárnom nakladaní s pitnou vodou platné od r. 2022 na území obce Vyšná Myšľa – prerokovanie a schválenie

Starosta obce predstrel prítomným návrh VZN č. 5/2021 o hospodárnom nakladaní s pitnou vodou, v ktorom je hlavnou zmenou zvýšenie ceny vody pre podnikateľov, pričom pre občanov je ponechaná rovnaká cena ako doteraz. Starosta však navrhol, či sa aj vzhľadom na zvýšenie cien elektriny poslanci nerozhodnú, že aj občanom sa zvýši cena vody, a to z 80 centov za m³ na 90 centov za m³.

Poslanci sa zaujímali o riešenie problémov s únikmi vody, ktoré boli zistené a viackrát bolo ich riešenie prerokované aj na zastupiteľstvách. Starosta zhodnotil, že všetky kroky, ktoré boli podniknuté na zníženie únikov vody, mali účinok, keďže boli výrazne znížené úniky vody (spotreba vody klesla takmer o polovicu).

Poslanci sa ďalej pýtali na dôvod tohto VZN, keďže sme dosiaľ také nemali. Dôvodom je, aby obec mala dokument upozorňujúci občanov na hospodárne nakladanie s pitnou vodou.

Poslanci teda diskutovali o prijatí tohto VZN, no najmä o tom, či zvýšiť cenu vody pre občanov. Keďže sa zvyšuje cena elektriny, čo ovplyvní fungovanie vodovodu, rozhodli sa cenu zvýšiť, pričom toto zvýšenie nastane až po nasledujúcom odčítaní vody v marci. Do VZN sa teda vloží veta o platnosti novej ceny za vodu od 1. apríla 2022. Okrem toho poslanci zhodnotili, že podnikateľom i občanom je potrebné poslať list o novej cene vody.

Uznesenie č. 113 k bodu 4

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2021 o hospodárnom nakladaní s pitnou vodou platné od roku 2022 na území obce Vyšná Myšľa.

Hlasovanie: Za – 7

Proti – 0

Zdržal sa – 0

BOD 5 – Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2021 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady na území obce Vyšná Myšľa – prerokovanie a schválenie
Starosta obce oboznámil poslancov s VZN č. 6/2021 o daniach a poplatkoch za odpady. Pri tomto VZN sa dane nijako nemenia, zmena nastáva pri poplatkoch za odpad, kde sa vkladajú odseky, ktoré v doterajšom VZN neboli, ale musia tam byť. Ide o odsek, ktorý hovorí o platbe za odpady aj pre ľudí, ktorí majú v obci len stavby na rekreáciu, a o úľavách pri platbe za odpady pre občanov, ktorí sa v obci nezdržiavajú počas roka viac ako 90 dní.

Poslanci si všimli jednu chybu vo VZN pri daniach, kde v § 3 bode 2 písm. c) je namiesto 0,90 % ako v predchádzajúcom VZN uvedené 1,10 %. Starosta povedal, že ide zrejme o preklep a chybu opraví. Poslanci zhodnotili, že dané odseky do VZN patria a potom hlasovali.

Uznesenie č. 114 k bodu 5

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2021 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Vyšná Myšľa.

Hlasovanie: Za – 7

Proti – 0

Zdržal sa – 0

BOD 6 – Rozpočtové opatrenie č. 6/2021 – podanie informácie

Starosta obce predstrel prítomným rozpočtové opatrenie č. 6, ktoré sa týkalo bežných presunov v rámci rozpočtu za mesiac október 2021. V príjmovej časti išlo napríklad o presun peňazí z jedného nájmu na druhý. Vo výdavkovej časti sa presuny týkali najmä presunov peňazí súvisiacich s rekonštrukciou chodníka na cintoríne, ale napríklad aj presunu peňazí na kúpu monitora a klávesnice a tašiek pre občanov.

Poslanci krátko diskutovali a prijali túto informáciu na vedomie.

Uznesenie č. 115 k bodu 6

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa berie na vedomie Rozpočtové opatrenie č. 6/2021.

Hlasovanie: Za – 7

Proti – 0

Zdržal sa – 0

BOD 7 – Podanie informácie o stanovisku Komisie informačnej a bytovej k opätovnému uzavretiu nájomných zmlúv pre 6 b. j.

Starosta obce informoval poslancov o stanovisku Komisie investičnej a bytovej k opätovnému uzavretiu nájomných zmlúv pre 6 b. j. Opätovne bolo podaných 6 žiadostí o byty od doterajších nájomcov. Komisia súhlasila s opätovným uzavretím zmlúv so 6 doterajšími nájomcami.

Poslanci krátko diskutovali a vzali stanovisko na vedomie.

Uznesenie č. 116 k bodu 7

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa berie na vedomie Stanovisko Komisie investičnej a bytovej k opätovnému uzavretiu zmlúv o nájme bytu v bytovom dome „Nadstavba objektu ZŠ na 6 b. j.“, Hlavná 113, Vyšná Myšľa, zo dňa 15. 12. 2021.

Hlasovanie: Za – 7

Proti – 0

Zdržal sa – 0

BOD 8 – Schválenie poradovníka žiadateľov o pridelenie nájomného bytu

Komisia investičná a bytová zhodnotila, že neboli podané žiadne nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu. Poslanci teda prijali nasledujúce uznesenie.

Uznesenie č. 117 k bodu 8

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa berie na vedomie, že k dnešnému dňu, t. j. 15. 12. 2021, nebola podaná žiadna nová žiadosť o pridelenie nájomného bytu.

Hlasovanie: Za – 7

Proti – 0

Zdržal sa – 0

BOD 9 – Žiadosť o odpustenie nájmu – prevádzka „Holičstvo – kaderníctvo“ Jaroslava Nosáľová

Starosta obce oboznámil prítomných so žiadosťou od pani Nosáľovej o úľavu alebo zníženie platieb nájomného za miestnosť, kde prevádzkuje kaderníctvo, z dôvodu protipandemických opatrení, keď bola jej prevádzka zatvorená v mesiacoch november a december, a z dôvodu PN, keď bola jej prevádzka zatvorená v mesiacoch júl a august.

Poslanci diskutovali o odpustení nájomného, pričom usúdili, že pri protipandemických opatreniach súhlasia s odpustením nájomného, ale pri PN by skôr nájomné znížili o polovicu. Poslanci diskutovali o rôznych možnostiach, ako upraviť platbu nájomného pre pani Nosáľovú a napokon sa zhodli na nasledujúcom uznesení.

Uznesenie č. 118 k bodu 9

Vzhľadom na pandemickú situáciu Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa lojálne posúdilo žiadosť pani Nosáľovej a prijalo nasledujúce uznesenie: Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje úľavu na nájmom, a to vo výške symbolického 1 eura za mesiac za obdobie od júla do decembra 2021.

Hlasovanie: Za – 7

Proti – 0

Zdržal sa – 0

BOD 10 – Žiadosť o odpustenie nájmu – prevádzka „Fotoateliér“ Milan Elšík

Starosta obce predložil poslancom žiadosť o zrušenie platieb nájmného prevádzky „Fotoateliér“ od pána Elšíka z dôvodu koronakrízy a nemožnosti poskytovať služby. Pán Elšík žiada o odpustenie nájmného za mesiace január až október 2020 a január až október 2021, pretože fotil len vo vianočnom období. Problémom je, že pán Elšík má voči obci vysoký dlh na nájmnom.

Poslanci diskutovali o tomto probléme i o žiadosti pána Elšíka. Poradili sa aj s hlavným kontrolórom, ktorý navrhol, že najskôr je potrebné vyriešiť s nájomcom dlh dohodou na splátkovom kalendári. Bolo by vhodné, ak by sa najskôr starosta dohodol s pánom Elšíkom, ako bude dlh splácať (možno aj za prizvania mediátora), a potom poslanci prediskutovali jeho žiadosť. Poslanci sa teda so starostom dohodli, že on sa stretne s pánom Elšíkom, dohodne sa s ním na splátkovom kalendári a potom budú ďalej riešiť jeho žiadosť. Tento bod programu teda presúvajú na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

BOD 11 – Rôzne

Starosta obce oznámil poslancom, že v obci bude prebiehať zber papiera (podobne ako zber oleja), za ktorý občania môžu dostať toaletný papier.

Starosta obce oboznámil poslancov s prácami, ktoré prebiehajú pri rekonštrukcii obecného úradu, a s tým, ako rekonštrukcia postupuje.

Starosta obce prítomným povedal, že radiátor sa menil aj v miestnosti, kde je kaderníctvo, pretože tam bola ešte stará gamatka, a teda to bola nutnosť. Tiež im predostrel informáciu, že túto miestnosť by bolo vhodné aj vymaľovať.

BOD 12 – Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí.

Zapísala: Mgr. Marcela Bokorová

Marek Habina, starosta obce