

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vyšnej Myšli
zo dňa 25. júna 2025

Prítomní:

Zastupujúci starosta obce - Miroslav Juhás

Poslanci: Ladislav Čontoš

Ing. Zuzana Gašparová

Mgr. art. ArtD Erik Jámbo

Peter Leščinský

Mária Majcherová

Hlavný kontrolór obce: Ing. Rastislav Petrik

Neprítomní:

Poslanec: Vladimír Oberle - ospravedlnený

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
5. Odborné stanovisko k návrhu záverečného účtu obce Vyšná Myšľa za rok 2024
6. Záverečný účet za rok 2024 – prerokovanie a schválenie
7. Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2025
8. Rozpočtové opatrenie č. 1/2025 – podanie informácie a schválenie
9. Rozpočtové opatrenie č. 2/2025 – podanie informácie a schválenie
10. Rozpočtové opatrenie č. 3/2025 – podanie informácie a schválenie
11. Sadzobník poplatkov – prerokovanie a schválenie
12. Čerpanie úveru z Environmentálneho fondu pre obce a vyššie územné celky na realizáciu kapitálovej investície projektu „Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu“ – prerokovanie a schválenie presunu finančných prostriedkov
13. Písomný záväzok zhotoviteľa „Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu“ - prerokovanie a schválenie presunu finančných prostriedkov
14. „Rekonštrukcia čerpacej stanice pitnej vody a výtlačného vodovodu v obci Vyšná Myšľa“

- prerokovanie a schválenie presunu finančných prostriedkov na základe Zmluvy o Municipálnom úvere – Dotácia č. 88/005/24 poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a.s.
- 15. Poskytnuté dotácie občianskym združeniam na r. 2025 - prerokovanie podmienok čerpania v roku 2025
- 16. Žiadosť o odkúpenie pozemku – parcela registra C-KN 9/2 a parcela registra C-KN 2399/9 – Ľuboš Sokol – podanie informácie
- 17. Stanovisko komisie investičnej a bytovej k prideleniu/uzavretiu zmluvy o nájme bytu v bytovom dome „Nadstavba objektu ZŠ na 6 b.j.
- 18. Rôzne
- 19. Záver

BOD 1 – Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a prítomných privítal zastupujúci starosta obce Miroslav Juhás.

BOD 2 – Určenie zapisovateľa

Zastupujúci starosta obce navrhol za zapisovateľa Ing. Máriu Šimkovú.

Hlasovanie: Za – 5

Proti – 0

Zdržal sa – 0

BOD 3 – Schválenie programu zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo schválilo program rokovania zasadnutia.

Uznesenie č. 148 k bodu č 3

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje predložený program zasadnutia.

Hlasovanie: Za – 5

Proti – 0

BOD 4 - Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia

Na predchádzajúcom zastupiteľstve obecného zastupiteľstva boli schválené tieto uznesenia: uznesenie č. 145 – Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje predložený program zasadnutia - splnené, uznesenie č. 146 – Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa a.) schvaľuje realizáciu zámeru „Predchádzanie vzniku BRKO v obci Vyšná Myšľa prostredníctvom nákupu kompostérov“, b.) konštatuje, že štatutárny orgán žiadateľ/a/prijímateľa – zastupujúci starosta obce Vyšná Myšľa Miroslav Juhás je v súlade s pravidlami hospodárenia a nakladania s majetkom obce oprávnený na podpis zmluvy o poskytnutí nenávratných finančných prostriedkov pre projekt s názvom „Predchádzanie vzniku BRKO v obci Vyšná Myšľa prostredníctvom nákupu kompostérov“, kód projektu: NFP401202C864, kde celkové oprávnené výdavky projektu predstavujú sumu 59 224,50 EUR, maximálna výška nenávratného finančného príspevku predstavuje sumu 54 486,54 EUR a povinné spolufinancovanie je vo výške 4 737,96 EUR, c.) poveruje zastupujúceho starostu obce Vyšná Myšľa Miroslava Juhása na podpis zmluvy o poskytnutí nenávratných finančných prostriedkov pre projekt s názvom „Predchádzanie vzniku BRKO v obci Vyšná Myšľa prostredníctvom nákupu kompostérov“, kód projektu: NFP401202C864 – priebežné plnenie, uznesenie č. 147 – Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje zámer prenechať do nájmu nebytový priestor v budove kultúrneho domu, súpisné číslo 60, zapísaný na LV č. 632, katastrálne územie Vyšná Myšľa, parcela č. 181/3 o výmere 50,298 m²: vyhlásením obchodnej verejnej súťaže. Minimálna cena nájmu za m²: 3,- EUR + energie - priebežné plnenie.

BOD 5 – Odborné stanovisko k návrhu záverečného účtu obce Vyšná Myšľa za rok 2024

Hlavný kontrolór predstrel svoje stanovisko k záverečnému účtu a odporučil ho schváliť bez výhrad.

Uznesenie č. 149 k bodu 5

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu za rok 2024.

Hlasovanie: Za – 5

Proti – 0

Zdržal sa – 0

BOD 6 – Záverečný účet za rok 2024 – prerokovanie a schválenie

Zastupujúci starosta obce predstrel poslancom záverečný účet obce za rok 2024. Záverečný účet bol spracovaný prehľadne a poslanci k nemu nemali tiež žiadne výhrady. Poslanci diskutovali o prebytku obce v sume 8 781,18 eur a o projektoch, ktoré by obec chcela ešte v tomto roku financovať. Poslanci rozhodli, že táto suma sa presunie do rezervného fondu.

Uznesenie č. 150 k bodu 6

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje Záverečný účet obce Vyšná Myšľa za rok 2024 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Hlasovanie: Za – 5

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie č. 151 k bodu 6

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2024 na tvorbu – rezervného fondu v sume 8 781,18 eur.

Hlasovanie: Za – 5

Proti – 0

Zdržal sa – 0

BOD 7 – Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2025

Poslancom kontrolór obce predložil plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2025, ktorému sa priebežne venoval. Išlo hlavne o kontrolu interných predpisov a súčinnej konzultácii, taktiež aj o odborné stanoviská.

Uznesenie č. 152 k bodu 7

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2025.

Hlasovanie: Za – 5

Proti – 0

Zdržal sa – 0

BOD 8 – Rozpočtové opatrenie č. 1/2025 – podanie informácie a schválenie

Pracovník ekonomického úseku oboznámil prítomných o presune finančných prostriedkov v rámci rozpočtového opatrenia č. 1/2025. Jednotlivé presuny mali poslanci vyznačené v pracovných materiáloch, ktoré im boli doručené vopred. Poslanci boli oboznámení s prijatím transferu na aktivačnú činnosť pracovníkov formou menších obecných služieb, prijatím transferu na stravu pre deti MŠ, pre deti MŠ na výchovno-vzdelávací proces a deti zo sociálne znevýhodneného prostredia, prijatím transferu REGOB a na životné prostredie. Boli oboznámení so zapojením finančných prostriedkov do rozpočtu za stravu, stravné a školné. S presunom finančných prostriedkov o prijatej finančnej zábezpeke a krátkodobom úvere – na projekt „Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu“, ktoré budú uhradené z Múnicipálneho úveru a použité na úhradu neoprávnených nákladov identifikovaných finančnou kontrolou. Presuny za poplatky banke týkajúcich sa za splátky úrokov z úveru. Malé presuny sa uskutočnili za nákup všeobecného materiálu. Presuny sa týkali aj za prijaté vratky z energií a poisťného na zdravotnom poistení.

Uznesenie č. 153 k bodu 8

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 1/2025.

Hlasovanie: Za – 5

Proti – 0

Zdržal sa – 0

BOD 9 – Rozpočtové opatrenie č. 2/2025 – podanie informácie a schválenie

Pracovník ekonomického úseku oboznámil prítomných o presune finančných prostriedkov v rámci rozpočtového opatrenia č. 2/2025. Jednotlivé presuny mali poslanci vyznačené v pracovných materiáloch, ktoré im boli doručené vopred. Poslanci boli oboznámení s prijatím transferu na aktivačnú činnosť pracovníkov formou menších obecných služieb, s presunom finančných prostriedkov o krátkodobom úvere – na projekt „Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu“, ktoré budú uhradené z Municipálneho úveru a použité na úhradu neoprávnených nákladov. Presuny za poplatky banke týkajúcich sa za splátky úrokov z úveru. Malé presuny sa uskutočnili za nákup všeobecného materiálu, reprezentačné výdavky na dary pre občanov životného jubilea. Presun finančných prostriedkov sa uskutočnil aj v rámci projektovej dokumentácie na komunitný dom.

Uznesenie č. 154 k bodu 9

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 2/2025.

Hlasovanie: Za – 5

Proti – 0

Zdržal sa – 0

BOD 10 – Rozpočtové opatrenie č. 3/2025 – podanie informácie a schválenie

Pracovník ekonomického úseku oboznámil prítomných o presune finančných prostriedkov v rámci rozpočtového opatrenia č. 3/2025. Jednotlivé presuny mali poslanci vyznačené v pracovných materiáloch, ktoré im boli doručené vopred. Poslanci boli oboznámení s prijatím transferu na aktivačnú činnosť pracovníkov formou menších obecných služieb. Presun za vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby „Rekonštrukcia vodojemu v obci Vyšná Myšľa“. Presuny sa uskutočnili za nákup úradnej tabule, presuny za poplatky banke týkajúcich sa za splátky úrokov z úveru. Presun finančných prostriedkov sa uskutočnil aj v rámci realizácie hydrogeologického prieskumu na úlohe: "Vyšná Myšľa - určenie využiteľného množstva podzemnej vody.

Uznesenie č. 155 k bodu 10

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 3/2025.

Hlasovanie: Za – 5

Proti – 0

Zdržal sa – 0

BOD 11 – Sadzobník poplatkov – prerokovanie a schválenie

Hlavným dôvodom prehodnocovania sadzobníka poplatkov bolo zahrnutie do cenníka prenájom nových priestorov – kuchyňa, močidlo, humno. Ostatné poplatky boli upravované z dôvodu zvyšovania cien za energie. Poslancom boli vopred zaslané materiály, a to vo verzii A a verzii B. Poslankyňa M. Majcherová podotkla, že pri organizovaní podujatia poplatok pri verzii B je vysoký, nakoľko je potrebné ešte platiť catering, verzia A je v tomto prípade o polovicu nižšia, čiže výhodnejšia, uviedla, že poplatky pri kare spolu s kuchyňou sú nevýhodné, nakoľko doteraz predstavovali sumu so výške 15,- eur, pričom po novom by sa platilo ešte za kuchyňu + cateringové služby. Poslankyňa Z. Gašparová taktiež zdôraznila, že verzia B je finančne nevýhodná.

Z predložených materiálov a po krátkej diskusii bola odsúhlasená verzia A, pričom je v nej potrebné zmeniť výšku poplatku za prenájom sály v prípade občanov s trvalým pobytom v obci Vyšná Myšľa, a to z navrhovanej sumy 180,- eur na sumu 150,- eur. V prípade prenájmu za Humno je potrebné doplnenie, že vo vybavení bude stolovanie z masívu, elektrina, voda.

Schválením nového sadzobníka poplatkov sa ruší starý sadzobník poplatkov platný k 01.06.2023. Prílohou zápisnice je schválený sadzobník poplatkov s účinnosťou od 01.07.2025.

Uznesenie č. 156 k bodu 11

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje sadzobník poplatkov Verzia A s účinnosťou od 01.07.2025. Ruší sa sadzobník poplatkov s účinnosťou od 01.06.2023.

Hlasovanie: Za – 5

Proti – 0

Zdržal sa – 0

BOD 12 – Čerpanie úveru z Environmentálneho fondu pre obce a vyššie územné celky na realizáciu kapitálovej investície projektu „Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu“ – prerokovanie a schválenie presunu finančných prostriedkov

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 02.09.2024 prijalo uznesenie a schválilo realizáciu investície v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky - zameranej na stavbu Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu – Neoprávnené výdavky, časť: Osvetlenie a napojenie technológií, Zásuvky v obci Vyšná Myšľa vo výške 80 733,90 EUR, pričom po schválení žiadosti o platbu zo strany Environmentálneho fondu bude suma vo výške 37 763,21 EUR vrátená na rezervný fond. Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí zo dňa 18.02.2025 prijalo uznesenie a schválilo úhradu neoprávnených nákladov identifikovaných finančnou kontrolou na mieste dňa 06.11.2024 na projekt „Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu“, ktoré budú uhradené z Municipálneho úveru – Univerzál, pričom po udelení súhlasného stanoviska zo strany Environmentálneho fondu bude suma vo výške 42 849,56 EUR vrátená na účet uhradenia z Municipálneho úveru – Univerzál.

Z dôvodu schválenej žiadosti zo strany Environmentálneho fondu a pripísania finančných prostriedkov na účet dňa 10.06.2025, bude uvedená suma vo výške 37 763,21 eur vrátená na rezervný fond a suma vo výške 42 849,56 EUR vrátená na účet uhradenia z Municipálneho úveru – Univerzál.

Uznesenie č. 157 k bodu 12

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje presun finančných prostriedkov vo výške 37 763,21 EUR na rezervný fond z prijatého úveru od Environmentálneho fondu v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky.

*Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí zo dňa 02.09.2024 prijalo uznesenie a schválilo realizáciu investície v zmysle **Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky** - zameranej na stavbu Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu – Neoprávnené výdavky, časť: Osvetlenie a napojenie technológií, Zásuvky v obci Vyšná Myšľa vo výške 80 733,90 EUR, pričom po schválení žiadosti o platbu zo strany Environmentálneho fondu bude suma vo výške 37 763,21 EUR vrátená na rezervný fond.*

Hlasovanie: Za – 5

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie č. 158 k bodu 12

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje presun finančných prostriedkov vo výške 42 849,55 EUR na účet Municipálneho úveru – Univerzál z prijatého úveru od Environmentálneho fondu v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky.

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí zo dňa 18.02.2025 prijalo uznesenie a schválilo úhradu neoprávnených nákladov identifikovaných finančnou kontrolou na mieste dňa 06.11.2024 na projekt „Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu“

ktoré budú uhradené z Municipálneho úveru – Univerzál (ďalej len úver) poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a. s. so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31575951, IČ DPH SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo 148/L (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve prijaté na zasadnutí Obecného zastupiteľstva dňa 11.11.2019, pričom po udelení súhlasného stanoviska zo strany Environmentálneho fondu bude suma vo výške 42 849,56 EUR vrátená na účet uhradenia z Municipálneho úveru – Univerzál.

Hlasovanie: Za – 5

Proti – 0

Zdržal sa – 0

BOD 13 – Písomný záväzok zhotoviteľa „Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu“ - prerokovanie a schválenie presunu finančných prostriedkov

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí zo dňa 18.02.2025 prijalo uznesenie a schválilo úhradu neoprávnených nákladov identifikovaných finančnou kontrolou na mieste dňa 06.11.2024 na projekt „Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu“, ktoré budú uhradené z Municipálneho úveru – Univerzál. Z dôvodu vzniku škody v dôsledku nedodržania zmluvných podmienok zo strany zhotoviteľa, a že dielo nebolo vykonané v súlade s predmetnou zmluvou v rozsahu výkazu a výmeru bola výška škody vyčíslená na sumu 21 070,90 eur v zmysle správy z finančnej kontroly vykonanej Environmentálnym fondom.

Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ uhradí objednávateľovi sumu vo výške 50 % z vyčíslenej výšky škody, t.j. 10 535,45 eur, ktorá bude vrátená na účet Municipálneho úveru – Univerzál. Z dôvodu pripísania finančných prostriedkov na účet zo strany zhotoviteľa dňa 03.04.2025, bude uvedená suma vo výške 10 535,45 eur vrátená na účet Municipálneho úveru – Univerzál.

Uznesenie č. 159 k bodu 13

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje presun finančných prostriedkov vo výške 10 535,45 EUR na účet Municipálneho úveru – Univerzál na základe písomného záväzku zhotoviteľa GB STAV KOŠICE, s.r.o., so sídlom: Barčianska 2B, 040 17 Košice, IČO: 48293750 zo dňa 30.12.2024.

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí zo dňa 18.02.2025 prijalo uznesenie a schválilo úhradu neoprávnených nákladov identifikovaných finančnou kontrolou na mieste dňa 06.11.2024 na projekt „Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu“, ktoré budú uhradené z Municipálneho úveru – Univerzál (ďalej len úver) poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a. s. so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31575951, IČ DPH SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo 148/L (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve prijaté na zasadnutí Obecného zastupiteľstva dňa 11.11.2019.

Hlasovanie: Za – 5

Proti – 0

Zdržal sa – 0

BOD 14 - „Rekonštrukcia čerpacej stanice pitnej vody a výtlačného vodovodu v obci Vyšná Myšľa“ - prerokovanie a schválenie presunu finančných prostriedkov na základe Zmluvy o Municipálnom úvere – Dotácia č. 88/005/24 poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a.s.

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí zo dňa 04.12.2024 prijalo uznesenie a schválilo prijatie úveru vo výške 500 000,- EUR poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a.s., vrátane možnosti zmeny úveru na dlhodobý termínovaný úver, na účely zabezpečenia financovania investičného projektu:

Názov projektu: Rozšírenie infraštruktúry malých rozmerov v obci Vyšná Myšľa, Dielo: Rekonštrukcia čerpacej stanice pitnej vody a výtlačného vodovodu v obci Vyšná Myšľa, Kód projektu: 072KE660011, Číslo výzvy: 66/PRV/2023, Program: Program rozvoja vidieka SR 2014 – 2022, Miesto realizácie Aktivít Projektu: SR, okres Košice - okolie, obec Vyšná Myšľa s podporou projektu v zmysle príslušných predpisov o pomoci a podpore poskytovanej z fondov Európskeho spoločenstva. Na základe schválenej žiadosti o platbu zo strany Pôdohospodárskej platobnej agentúry a pripísania finančných prostriedkov na účet dňa 12.06.2025 bude suma vo výške 326 150,40 eur vrátená na účet na základe Zmluvy o Municipálnom úvere – Dotácia č. 88/005/24 na splatenie časti prijatého úveru poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a.s.

Uznesenie č. 160 k bodu 14

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje presun finančných prostriedkov vo výške 326 150,40 EUR z účtu SK88 5600 0000 0004 8388 9018 na základe Zmluvy o Municipálnom úvere – Dotácia č. 88/005/24 na splatenie časti prijatého úveru poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a.s., so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo 148/L (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve na projekt: Rozšírenie infraštruktúry malých rozmerov v obci Vyšná Myšľa, Dielo: Rekonštrukcia čerpacej stanice pitnej vody a výtlačného vodovodu v obci Vyšná Myšľa. Finančné prostriedky vo výške 326 150,40 EUR boli na základe žiadosti o platbu zo strany Pôdohospodárskej platobnej agentúry pripísané na účet SK88 5600 0000 0004 8388 9018 dňa 12.06.2025.

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí zo dňa 04.12.2024 prijalo uznesenie a schválilo prijatie úveru vo výške 500 000,- EUR poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a.s., so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo 148/L (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve, s možnosťou prolongácie zmluvy dodatkom, vrátane možnosti zmeny úveru na dlhodobý termínovaný úver, na účely zabezpečenia financovania investičného projektu:

Názov projektu: Rozšírenie infraštruktúry malých rozmerov v obci Vyšná Myšľa, Dielo: Rekonštrukcia čerpacej stanice pitnej vody a výtlačného vodovodu v obci Vyšná Myšľa, Kód projektu: 072KE660011, Číslo výzvy: 66/PRV/2023, Program: Program rozvoja vidieka SR 2014

– 2022, Miesto realizácie Aktivít Projektu: SR, okres Košice - okolie, obec Vyšná Myšľa s podporou projektu v zmysle príslušných predpisov o pomoci a podpore poskytovanej z fondov Európskeho spoločenstva.

Hlasovanie: Za – 5

Proti – 0

Zdržal sa – 0

BOD 15 - Poskytnuté dotácie občianskym združeniam na r. 2025 - prerokovanie podmienok čerpania v roku 2025

Zastupujúci starosta obce informoval prítomných o žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 pre občianske združenie Folklórna skupina RABOL v sume 5 000,- eur. Materiály boli zaslané poslancom na preštudovanie vopred. Po schválení žiadosti poslanec L. Čontoš a poslanec E. Jámbor poďakoval za pridelenie dotácie.

Uznesenie č. 161 k bodu 15

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na r. 2025 na základe predložených žiadostí:

- občianskemu združeniu Folklórna skupina RABOL v sume 5 000,- EUR

Hlasovanie: Za – 3

Proti – 0

Zdržal sa – 2

BOD 16 - Žiadosť o odkúpenie pozemku – parcela registra C-KN 9/2 a parcela registra C-KN 2399/9 – Ľuboš Sokol – podanie informácie

Zastupujúci starosta obce informoval o spôsobe predaja majetku, s ktorým sa poslanci oboznámili už pred zasadnutím obecného zastupiteľstva – materiál bol zaslaný poslancom vopred, spolu s materiálom od právnik, v ktorom bol uvedený postup obce pri prevode majetku do vlastníctva, v prípade odpredaja pozemku. Poslanci zobrali na vedomie vypracovanie znaleckého posudku, ktorý obec žiadala v prípade odpredaja pozemku p. Sokolovi.

Hlavný kontrolór obce neodporúča odpredaj z dôvodu (zásady hospodárenia) vysporiadania druhej časti od SPF (Slovenský pozemkový fond). Poveruje obecný úrad o prezistenie informácie od p. Sokola či, požiadal o vysporiadanie pozemku od SPF (Slovenský pozemkový fond).

Uznesenie č. 162 k bodu 16

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa berie na vedomie žiadosť o odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa v katastr. území Vyšná Myšľa na parcele registra C-KN 9/2 o výmere 168 m2 evidovanú v LV 632 a parcely registra C-KN 2399/9 o výmere 37 m2 evidovanú v LV 632 pre Ľuboš Sokol, Cintorínska 214/54, 044 15 Vyšná Myšľa, a poveruje obecný úrad zistiť a objasniť bližšie informácie od p. Ľuboša Sokola či požiadal o vysporiadanie pozemku SPF (Slovenský pozemkový fond).

Hlasovanie: Za – 5

Proti – 0

Zdržal sa – 0

BOD 17 - Stanovisko komisie investičnej a bytovej k prideleniu/uzavretiu zmluvy o nájme bytu v bytovom dome „Nadstavba objektu ZŠ na 6 b.j.

Komisia bytová a investičná prehodnotila predložené žiadosti – boli predložené 4 žiadosti. Komisia bytová a investičná odporučila obecnému zastupiteľstvu schváliť pridelenie bytu č. 5 na základe žiadosti žiadateľke Márii Timkovej s trvalým pobytom Hlavná 0, 044 15 Vyšná Myšľa.

Uznesenie č. 163 k bodu 17

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje Poradovník žiadateľov o nájomný byt v „Nadstavbe objektu ZŠ na 6 b. j.“ vo Vyšnej Myšli, ktorý zostavila Komisia investičná a bytová dňa 25.06.2025.

Hlasovanie: Za – 5

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Uznesenie č. 164 k bodu 17

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa: a) berie na vedomie stanovisko Komisie investičnej a bytovej, b) schvaľuje pridelenie bytu č. 5 žiadateľovi Márii Timkovej, s trvalým pobytom Hlavná 0, 044 15 Vyšná Myšľa, c) poveruje zastupujúceho starostu obce k uzavretiu zmluvy s účinnosťou k 1.7.2025 do 31.12.2025.

Hlasovanie: Za – 5

Proti – 0

Zdržal sa – 0

BOD 18 – Rôzne

Zastupujúci starosta obce informoval o vyčíslení úrokov z omeškania na zaplatenie záväzkov po splatnosti – faktúr vystavených spoločnosťou GB STAV KOŠICE s.r.o., vyplývajúcich zo Zmluvy o dielo č. 07052024, zo dňa 7.5.2024 za dodanie Diela na projekt „Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu“ spoločnosti BFF Central Europe s.r.o. vo výške 30 551,69 eur. Aj napriek žiadosti o odpustenie časti dlhu, ktoré bolo postúpené na vyjadrenie príslušnému útvaru a po jej dôkladnom posúdení našej žiadosti spoločnosť BFF zaslala stanovisko, že odpustenie časti dlhu nie je možné a z ich strany navrhli možnosť dlh uhradiť v splátkach a v prípade záujmu je potrebné navrhnúť výšku splátok a dĺžku splácania. Po krátkej diskusii poslanci rozhodli uhradiť dlžnú sumu naraz, bez navrhovania výšky splátok a dĺžke splácania, a to z dôvodu nárastu úrokov.

Uznesenie č. 165 k bodu 18

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje použitie finančných prostriedkov vo výške 30 551,69 EUR na zaplatenie záväzkov po splatnosti, vyplývajúcich zo Zmluvy o dielo č. 07052024, zo dňa 7.5.2024 za dodanie Diela na projekt „Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu“ spoločnosti BFF Central Europe s.r.o., na základe vyčíslenia a dôsledného posúdenia spoločnosťou BFF Central Europe s.r.o., ktoré budú uhradené z Municipálneho úveru – Univerzál (ďalej len úver) poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a. s. so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31575951, IČ DPH SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa,

Vložka číslo 148/L (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve prijaté na zasadnutí Obecného zastupiteľstva dňa 11.11.2019.

Na základe vyššie uvedeného sa ruší uznesenie č. 144/2025 prijaté na zasadnutí Obecného zastupiteľstva vo Vyšnej Myšli dňa 18.02.2025

Hlasovanie: Za – 5

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Zastupujúci starosta obce informoval o žiadosti doručenej dňa 25.06.2025 od spoločnosti G a G stav s.r.o. o vrátenie výkonnostnej zábezpeky stavby: „Rekonštrukcia čerpacej stanice pitnej vody a výtlačného vodovodu“. Na základe splnenia podmienky Zmluvy o dielo č. 40/2024 - v prípade, že objednávateľ prevezme dokončené dielo podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, čo nastalo dňa 05.06.2025 bude zhotoviteľovi výkonová záruka vrátená na základe jeho písomnej žiadosti.

Uznesenie č. 166 k bodu 18

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje vrátenie finančných prostriedkov vo výške 8 310,42 EUR, t.j. vo výške 2% z ceny diela na základe písomnej žiadosti Zhotoviteľa, ktorý poskytol objednávateľovi výkonovú záruku na stavbu: „**Rekonštrukcia čerpacej stanice pitnej vody a výtlačného vodovodu**“ a to ku dňu protokolárneho odovzdania a prevzatia staveniska na základe splnenia podmienky ZoD č. 40/2024, čl. III, bod 10.

Hlasovanie: Za – 5

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Zastupujúci starosta obce informoval o potrebnej výmene kuchynského vybavenia do priestorov kuchyne, v ktorej bol ukončený nájom. Poslanci po krátkej diskusii navrhli dokúpiť kuchynské vybavenie (konvektomat, kompletný filter na filtráciu vody) do výšky 10 000,- eur s použitím finančných prostriedkov z prijatého úveru od Environmentálneho fondu.

Uznesenie č. 167 k bodu 18

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje presun finančných prostriedkov z prijatého úveru od Environmentálneho fondu v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky vo výške 10 000,- EUR na nákup kuchynského vybavenia do priestorov kultúrneho domu.

Hlasovanie: Za – 5

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Zastupujúci starosta obce informoval o potrebe úpravy terénu pred obecným úradom. Poslanci navrhli na úpravu terénu použiť finančné prostriedky vo výške 5 000,- eur z prijatého úveru od Environmentálneho fondu.

Uznesenie č. 168 k bodu 18

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje presun finančných prostriedkov z prijatého úveru od Environmentálneho fondu v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky vo výške 5 000,- EUR na úpravu terénu pred obecným úradom.

Hlasovanie: Za – 5

Proti – 0

Zdržal sa – 0

BOD 19 – Záver

Pod'akovaním za účasť ukončil zastupujúci starosta obce zasadnutie OZ.

Zapísala: Ing. Mária Šimková

.....

Miroslav Juhás, zastupujúci starosta obce

.....