Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vyšnej Myšli

zo dňa 02. júla 2026

Prítomní:

Zastupujúci starosta obce - Miroslav Juhás

Poslanci: Ladislav Čontoš
Ing. Zuzana Gašparová
Mgr. art. ArtD Erik Jámbor
Peter Leščinský
Vladimír Oberle

Hlavný kontrolór obce: Ing. Rastislav Petrik

Neprítomní:

Poslanec: Mária Majcherová - ospravedlnený

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
5. Modernizácia vodojemu v obci Vyšná Myšľa - prerokovanie a schválenie podmienok financovania
6. Rôzne
7. Záver

BOD 1 – Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a prítomných privítal zastupujúci starosta obce Miroslav Juhás.

BOD 2 – Určenie zapisovateľa

Zastupujúci starosta obce navrhol za zapisovateľa Ing. Máriu Šimkovú.

Hlasovanie: Za – 5

Proti – 0

Zdržal sa – 0

BOD 3 – Schválenie programu zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo schválilo program rokovania zasadnutia.

Uznesenie č. 226 k bodu č 3

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje predložený program zasadnutia.

Hlasovanie: Za – 5

Proti – 0

Zdržal sa – 0

BOD 4 - Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia

Na predchádzajúcom zastupiteľstve obecného zastupiteľstva boli schválené tieto uznesenia: uznesenie č. 214 – Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje predložený program zasadnutia - splnené, uznesenie č. 215 – Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa: a.) vyhovuje protestu prokurátora zo dňa 20.03.2026, číslo konania Pd 64/26/8806-2 b.) schvaľuje Všeobecné záväzné nariadenie č. 1/2026 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Vyšná Myšľa – splnené, uznesenie č. 216 – Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu za rok 2025 – splnené, uznesenie č. 217 – Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje Záverečný účet obce Vyšná Myšľa za rok 2025 a celoročné hospodárenie bez výhrad – splnené, uznesenie č. 218 – Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2025 na tvorbu – rezervného fondu v sume 1 737,48 eur – splnené, uznesenie č. 219 - Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 1/2026 – splnené, uznesenie č. 220 - Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 2/2026 – splnené, uznesenie č. 221 - Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 3/2026 – splnené, uznesenie č. 222 - Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 4/2026 – splnené, uznesenie č. 223 - Obecné zastupiteľstvo obce

Vyšná Myšľa schvaľuje Dodatok č. 3/2026 k VZN č.1/2021 o správe a prevádzkovaní pohrebiska na území Obce Vyšná Myšľa. Poplatok za zriadenie hrobového miesta: 1.) Občania s trvalým pobytom v obci Hrobka – jednohrob, urnové miesto 33,00 Eur Hrobka – dvojhrob, umiestnenie pod sebou 42,00 Eur Hrobka - trojhrob , umiestnenie pod sebou 47,00 Eur Prenájom hrobového miesta na 10 rokov 30,00 Eur 2.) Občania bez trvalého pobytu v obci Hrobka – jednohrob, urnové miesto 500,00 Eur Hrobka – dvojhrob 550,00 Eur Hrobka – trojhrob 600,00 Eur Prenájom hrobového miesta na 10 rokov 30,00 Eur Ostatné poplatky: Poplatok za obradnú miestnosť /príprava, úprava po obrade, ozvučenie/ 15,00 Eur Poplatok za použitie mraziaceho boxu (za každý začatý deň) 6,00 Eur Vstup motorového vozidla na cintorín za účelom zhotovenia nového hrobu prípadne opravy už existujúceho hrobu 10,00 Eur Jednorazový poplatok za uloženie telesných pozostatkov na staré už existujúce hrobové miesto, na ktoré už bola uzatvorená zmluva a zápis do zmluvy, pre občana bez trvalého pobytu v obci Vyšná Myšľa v čase úmrtia 250,00 Eur Jednorazový poplatok za uloženie telesných pozostatkov na staré už existujúce hrobové miesto, na ktoré už bola uzatvorená zmluva a zápis do zmluvy, pre občana s trvalým pobytom v obci Vyšná Myšľa v čase úmrtia - hrobka – jednohrob, urnové miesto 33,00 Eur Jednorazový poplatok za uloženie telesných pozostatkov na staré už existujúce hrobové miesto, na ktoré už bola uzatvorená zmluva a zápis do zmluvy, pre občana s trvalým pobytom v obci Vyšná Myšľa v čase úmrtia - hrobka – dvojhrob, umiestnenie pod sebou 42,00 Eur Jednorazový poplatok za uloženie telesných pozostatkov na staré už existujúce hrobové miesto, na ktoré už bola uzatvorená zmluva a zápis do zmluvy, pre občana s trvalým pobytom v obci Vyšná Myšľa v čase úmrtia - hrobka – trojhrob, umiestnenie pod sebou 47,00 Eur Týmto Dodatkom sa ruší Dodatok č. 2/2023 a nahrádza sa celým znením Dodatkom č. 3/2026 k VZN č. 1/2021 (ďalej len „Dodatok č. 3/2026“). Dodatok č. 3/2026 k VZN č. 1/2021 (ďalej len „Dodatok č. 3/2026“) bol schválený na zasadnutí OZ dňa 19.05.2026, uznesením č. 223/2026 – splnené, uznesenie č. 224 - Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje uzavretie nájomnej zmluvy, predmetom ktorej je odplatné prenechanie časti pozemku obce o výmere 4 m² nachádzajúceho sa v katastrálnom území Vyšná Myšľa, zapísaného na liste vlastníctva č. 632 ako parcela KN-C č. 354/1 – ostatná plocha o výmere 7284 m² do užívania Občianskemu združeniu SASANKA, so sídlom Dimečky 261, 044 15 Vyšná Myšľa, IČO: 42409462 za účelom výstavby objektu Zvonice na danom pozemku s jej následným prevodom do vlastníctva obce, na dobu určitú do odovzdania danej stavby do vlastníctva obce Vyšná Myšľa za celkové nájomné vo výške 1 EUR za celý čas trvania nájmu, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v

znení neskorších predpisov a čl. 16 bod 1 písm. d), e) a i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce vyšný Myšľa, t.j. že ide o nájom nehnuteľností s nízkou hodnotou do 5000 EUR, že ide o nájom nehnuteľnosti podporujúci verejnoprospešný cieľ – výstavbu objektu Zvonice na verejnom cintoríne, ktorá pripadne do vlastníctva obce a že ide o nájom nehnuteľností počas doby výstavby schválenej stavby, ktorej investorom je nájomca – priebežné plnenie, uznesenie č. 225 - Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje presun finančných prostriedkov z prijatého úveru od Environmentálneho fondu v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky vo výške 3 200,- EUR na „Interiérové vybavenie – kancelária starostu obce“ – splnené.

BOD 5 – Modernizácia vodojemu v obci Vyšná Myšľa - prerokovanie a schválenie podmienok financovania

Zastupujúci starosta obce informoval, že k súčasnému projektu „Modernizácia vodojemu v obci Vyšná Myšľa“ je vypracovaná žiadosť o poskytnutie podpory formou z Environmentálneho fondu a prebehol proces prieskumu trhu na realizáciu procesu verejného obstarávania na zákazku „Modernizácia vodojemu v obci Vyšná Myšľa“, kde boli oslovené 3 subjekty, ktoré sa zaoberajú poskytovaním služieb, ktoré sú predmetom zákazky. Z 3 predložených ponúk bol vybratý úspešný uchádzač – PETANN s.r.o. S úspešným uchádzačom bola následne podpísaná zmluva dňa 04.05.2026 (dňa 10.04.2026 bolo na OZ prijaté uznesenie č. 212/2026). Poslanci diskutovali o tomto bode a súhlasili s realizáciou kapitálovej investície, ktorá má byť financovaná z poskytnutej dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 463 624,- EUR a vlastných zdrojov min. 5%.

Uznesenie č. 227 k bodu 5

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje:

1. *Realizáciu investície: Modernizácia vodojemu v obci Vyšná Myšľa (ďalej len „Projekt“) vo výške 488 025,49 EUR;*
2. *prijatie dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 463 624,00 EUR (v súlade s bodom č. 1) na financovanie Projektu;*
3. *zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov obce na spolufinancovanie Projektu, a to minimálne vo výške 5 % z oprávnených nákladov Projektu a ich použitie na spolufinancovanie Projektu;*
4. *návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie.*

Hlasovanie: Za – 5

Proti – 0

Zdržal sa – 0

BOD 6 – Rôzne

Zastupujúci starosta obce informoval o voľbách do orgánov samosprávy obcí a voľby do orgánov samosprávnych krajov v roku 2026, ktoré sa budú konať dňa 24.10.2026 v čase od 7:00 do 20:00 hod. a s tým súvisiace uznesenia, ktoré je potrebné prijať. Informoval prítomných o úväzku pre starostu. Predostrel poslancom, že úväzok pre starostu bol v poslednom volebnom období celý a v tomto odporúča pokračovať, a to z dôvodu, že v obci Vyšná Myšľa je to potrebné, nakoľko táto funkcia si vyžaduje aj čas navyše. Poslanci s tým súhlasili a hlasovali o uznesení.

Uznesenie č. 228 k bodu 6

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov určuje vo funkčnom období 2026 – 2030 rozsah výkonu funkcie starostu obce na 100 % pracovný úväzok.

Hlasovanie: Za – 5

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Zastupujúci starosta obce informoval poslancov o tom, že v doterajšom fungovaní obce bolo vždy 7 poslancov, čo je primeraný počet potrebný pre fungovanie obce. Poslanci s tým súhlasili a hlasovali o uznesení.

Uznesenie č. 229 k bodu 6

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa v súlade s § 11 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vo volebnom období 2026-2030 určuje pre obec Vyšná Myšľa počet poslancov obecného zastupiteľstva pre voľby do orgánov samosprávy obci nasledovne:

Celkový počet poslancov: 7

Hlasovanie: Za – 5

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Zastupujúci starosta obce oboznámil poslancov s tým, že v obci bol vždy jeden volebný obvod, čo je vzhľadom na počet obyvateľov a veľkosť obce primerané. Poslanci s tým súhlasili a hlasovali o uznesení.

Uznesenie č. 230 k bodu 6

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa v súlade s § 166 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo volebnom období 2026-2030 určuje pre obec Vyšná Myšľa volebný obvod pre voľby do orgánov samosprávy obci nasledovne:

Počet volebných obvodov: 1

Hlasovanie: Za – 5

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Zastupujúci starosta obce informoval poslancov o žiadosti kúpy pozemku zo strany Jána Jaščišáka a Márie Jaščišákovej do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov, a to pozemku – parcela registra KN-E č. 541, druh pozemku orná pôda, o výmere 15 498 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 632, katastrálne územie Vyšná Myšľa, obec Vyšná Myšľa, okres Košice-okolie a kúpy pozemku - parcela registra KN-C č. 540/35, druh pozemku orná pôda, o výmere 686 m², katastrálne územie Vyšná Myšľa, ktorý vznikol odčlenením od pôvodného pozemku podľa Geometrického plánu. Obec je výlučným vlastníkom pôvodného pozemku v podiele 1/1, pričom rodina Jaščišáková pozemok dlhodobo užívajú, starajú sa oň a obhospodarujú ho. Všeobecnú hodnotu pozemku určil znalecký posudok č. 49/2026 zo dňa 15.06.2026, ktorý vyhotovil súdny znalec Ing. Katarína Koporová, MBA., so sídlom Fábryho 1, 040 22 Košice. V súvislosti osobitného zreteľa a zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vyšná Myšľa, t.j. ako prevod v rámci dohody je potrebné schváliť zámer prevodu majetku obce a zverejniť tento zámer prevodu majetku obce. Poslanci po diskusii hlasovali o uznesení.

Uznesenie č. 231 k bodu 6

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa v súlade s § 166 zákona č. 180/2014 Z. z. o 1) v súlade

s ust. § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje spôsob prevodu majetku obce, a to nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Vyšná Myšľa, a to pozemku - parcela KN-C č. 540/35 – orná pôda o výmere 686 m2 , ktorá vznikla odčlenením od pozemku – parcely KN-E č. 541 – orná pôda o výmere 15498 m2 zapísaného na liste vlastníctva č. 632 v katastrálnom území Vyšná Myšľa na základe geometrického plánu č. 19/2026 vyhotoveného GEODÉZIA Košice, s.r.o., so sídlom Barčianska 66, 040 17 Košice, IČO: 46956948 úradne overeného Okresným úradom Košice – okolie, katastrálny odbor pod č. G1-599/2026 dňa 21.5.2026, ktorý je vo výlučnom vlastníctve obce

priamym predajom v prospech Jána Jaščišáka, rod. Jaščišák, nar. 26.3.1967 a Márie Jaščišákovej, rod. Kmecová, nar. 8.9.1968, obaja bytom Hlavná 292/89, 044 15 Vyšná Myšľa do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov za kúpnu cenu 12.350 EUR,

a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 16 ods. 1 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vyšná Myšľa, t.j. ako prevod v rámci dohody o urovnaní spočívajúcej v majetkovo-právnom vysporiadaní vlastnícko-užívacích vzťahov k predmetnému pozemku, ktorý dlhodobo užívajú nadobúdatelia, starajú sa oň a obhospodarúvajú ho,

pričom všeobecná hodnota prevádzaných pozemkov obce bola stanovená znaleckým posudkom č. 49/2026 zo dňa 15.6.2026 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Katarínou Koporovou, MBA., so sídlom Fábryho 1, 040 22 Košice s tým, že všeobecná hodnota prevádzaných nehnuteľností obce je 12.100 EUR.

2) schvaľuje zámer prevodu majetku obce v intenciách bodu 1) tohto uznesenia;
3) poveruje zastupujúceho starostu obce zverejniť zámer prevodu majetku obce v intenciách bodu 1) tohto uznesenia spôsobom uvedeným v právnych predpisoch a Zásadách hospodárenia a nakladanie s majetkom obce Vyšná Myšľa.

BOD 7 – Záver

Poďakovaním za účasť ukončil zastupujúci starosta obce zasadnutie OZ**.**

Zapísala: Ing. Mária Šimková .....

Miroslav Juhás, zastupujúci starosta obce .....