Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vyšnej Myšli

zo dňa 14. októbra 2026

Prítomní:

Zastupujúci starosta obce - Miroslav Juhás

Poslanci: Ladislav Čontoš
Ing. Zuzana Gašparová
Mgr. art. ArtD Erik Jámbor
Peter Leščinský
Mária Majcherová
Vladimír Oberle

Hlavný kontrolór obce: Ing. Rastislav Petrik

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
5. Žiadosť o odkúpenie pozemku – parcela KN-C č. 540/35, parcela KN-E č. 541 – Ján Jaščišák a Mária Jaščišáková
6. Rozpočtové opatrenie č. 5/2026 – podanie informácie a schválenie
7. Rozpočtové opatrenie č. 6/2026 – podanie informácie a schválenie
8. Rozpočtové opatrenie č. 7/2026 – podanie informácie a schválenie
9. Rozpočtové opatrenie č. 8/2026 – podanie informácie a schválenie
10. Rozpočtové opatrenie č. 9/2026 – podanie informácie a schválenie
11. Rozpočtové opatrenie č. 10/2026 – podanie informácie a schválenie
12. Odsávanie v kuchynských priestoroch Kultúrneho domu – prerokovanie a schválenie podmienok financovania
13. Fond opráv – Nadstavba objektu ZŠ na 6 b.j. - prerokovanie podmienok
14. Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2026
15. Správa nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2025
16. Rôzne

17. Záver

BOD 1 – Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a prítomných privítal zastupujúci starosta obce Miroslav Juhás.

BOD 2 – Určenie zapisovateľa

Zastupujúci starosta obce navrhol za zapisovateľa Ing. Máriu Šimkovú.

Hlasovanie: Za – 6

Proti – 0

Zdržal sa – 0

BOD 3 – Schválenie programu zasadnutia

Pred schválením programu bol vsunutý bod č. 12 – Rozpočtové opatrenie č. 11/2026 zo strany ekonóma obce. Obecné zastupiteľstvo schválilo nový program rokovania zasadnutia.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
5. Žiadosť o odkúpenie pozemku – parcela KN-C č. 540/35, parcela KN-E č. 541 – Ján Jaščišák a Mária Jaščišáková
6. Rozpočtové opatrenie č. 5/2026 – podanie informácie a schválenie
7. Rozpočtové opatrenie č. 6/2026 – podanie informácie a schválenie
8. Rozpočtové opatrenie č. 7/2026 – podanie informácie a schválenie
9. Rozpočtové opatrenie č. 8/2026 – podanie informácie a schválenie
10. Rozpočtové opatrenie č. 9/2026 – podanie informácie a schválenie
11. Rozpočtové opatrenie č. 10/2026 – podanie informácie a schválenie
12. Rozpočtové opatrenie č. 11/2026 – podanie informácie a schválenie

13. Odsávanie v kuchynských priestoroch Kultúrneho domu – prerokovanie a schválenie podmienok financovania
14. Fond opráv – Nadstavba objektu ZŠ na 6 b.j. - prerokovanie podmienok
15. Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2026
16. Správa nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2025
17. Rôzne
18. Záver

Uznesenie č. 232 k bodu č 3

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje predložený program zasadnutia.

Hlasovanie: Za – 6

Proti – 0

Zdržal sa – 0

BOD 4 - Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia

Na predchádzajúcom zastupiteľstve obecného zastupiteľstva boli schválené tieto uznesenia: uznesenie č. 226 – Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje predložený program zasadnutia - splnené, uznesenie č. 227 – Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje: 1. Realizáciu investície: Modernizácia vodojemu v obci Vyšná Myšľa (ďalej len „Projekt“) vo výške 488 025,49 EUR; 2. prijatie dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 463 624,00 EUR (v súlade s bodom č. 1) na financovanie Projektu; 3. zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov obce na spolufinancovanie Projektu, a to minimálne vo výške 5 % z oprávnených nákladov Projektu a ich použitie na spolufinancovanie Projektu; 4. návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie – priebežné plnenie, uznesenie č. 228 – Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov určuje vo funkčnom období 2026 – 2030 rozsah výkonu funkcie starostu obce na 100 % pracovný úväzok – splnené, uznesenie č. 229 – Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa v súlade s § 11 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vo volebnom období 2026-2030 určuje pre obec Vyšná Myšľa počet poslancov obecného zastupiteľstva pre voľby do orgánov samosprávy obci nasledovne: Celkový počet poslancov: 7 – splnené, uznesenie č. 230 - Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa v súlade s § 166 zákona č. 180/2014 Z. z. o

podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo volebnom období 2026-2030 určuje pre obec Vyšná Myšľa volebný obvod pre voľby do orgánov samosprávy obci nasledovne: Počet volebných obvodov: 1 – splnené, uznesenie č. 231 - Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa v súlade s § 166 zákona č. 180/2014 Z. z. o 1) v súlade s ust. § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje spôsob prevodu majetku obce, a to nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Vyšná Myšľa, a to pozemku - parcela KN-C č. 540/35 – orná pôda o výmere 686 m2 , ktorá vznikla odčlenením od pozemku – parcely KN-E č. 541 – orná pôda o výmere 15498 m2 zapísaného na liste vlastníctva č. 632 v katastrálnom území Vyšná Myšľa na základe geometrického plánu č. 19/2026 vyhotoveného GEODÉZIA Košice, s.r.o., so sídlom Barčianska 66, 040 17 Košice, IČO: 46956948 úradne overeného Okresným úradom Košice – okolie, katastrálny odbor pod č. G1-599/2026 dňa 21.5.2026, ktorý je vo výlučnom vlastníctve obce priamym predajom v prospech Jána Jaščišáka, rod. Jaščišák, nar. 26.3.1967 a Márie Jaščišákovej, rod. Kmecová, nar. 8.9.1968, obaja bytom Hlavná 292/89, 044 15 Vyšná Myšľa do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov za kúpnu cenu 12.350 EUR, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 16 ods. 1 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vyšná Myšľa, t.j. ako prevod v rámci dohody o urovnaní spočívajúcej v majetkovo-právnom vysporiadaní vlastnícko-užívacích vzťahov k predmetnému pozemku, ktorý dlhodobo užívajú nadobúdatelia, starajú sa oň a obhospodarúvajú ho, pričom všeobecná hodnota prevádzaných pozemkov obce bola stanovená znaleckým posudkom č. 49/2026 zo dňa 15.6.2026 vyhotoveným súdnym znalcom Ing. Katarínou Koporovou, MBA., so sídlom Fábryho 1, 040 22 Košice s tým, že všeobecná hodnota prevádzaných nehnuteľností obce je 12.100 EUR. 2) schvaľuje zámer prevodu majetku obce v intenciách bodu 1) tohto uznesenia; 3) poveruje zastupujúceho starostu obce zverejniť zámer prevodu majetku obce v intenciách bodu 1) tohto uznesenia spôsobom uvedeným v právnych predpisoch a Zásadách hospodárenia a nakladanie s majetkom obce Vyšná Myšľa – splnené

BOD 5 – Žiadosť o odkúpenie pozemku – parcela KN-C č. 540/35, parcela KN-E č. 541 – Ján Jaščišák a Mária Jaščišáková

Zastupujúci starosta obce informoval poslancov o žiadosti kúpy pozemku zo strany Jána Jaščišáka a Márie Jaščišákovej, a to pozemku – parcela registra KN-E č. 541, druh pozemku orná pôda, o výmere 15 498 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 632, katastrálne územie Vyšná Myšľa, obec Vyšná Myšľa, okres Košice-okolie a kúpy pozemku - parcela registra KN-C č.

540/35, druh pozemku orná pôda, o výmere 686 m², katastrálne územie Vyšná Myšľa, ktorý vznikol odčlenením od pôvodného pozemku podľa Geometrického plánu. Obec je výlučným vlastníkom pôvodného pozemku v podiele 1/1, pričom rodina Jaščišáková pozemok dlhodobo užívajú, starajú sa oň a obhospodarujú ho. Všeobecnú hodnotu pozemku určil znalecký posudok č. 49/2026 zo dňa 15.06.2026, ktorý vyhotovil súdny znalec Ing. Katarína Koporová, MBA., so sídlom Fábryho 1, 040 22 Košice. Na zastupiteľstve dňa 02.07.2026 bol schválený zámer prevodu majetku obce a následne bol zverejnený na úradnej tabuli obce. Na základe žiadosti zo strany Jána Jaščišáka a Márie Jaščišákovej je potrebné uzavretie kúpnej zmluvy. Poslanci po diskusii hlasovali o uznesení.

Uznesenie č. 233 k bodu 5

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje uzavretie kúpnej zmluvy medzi obcou Vyšná Myšľa na jednej strane ako predávajúcim a Jánom Jaščišákom, rod. Jaščišák, nar. 26.3.1967 a Máriou Jaščišákovou, rod. Kmecová, nar. 8.9.1968, obaja bytom Hlavná 292/89, 044 15 Vyšná Myšľa na strane druhej ako kupujúcimi, predmetom ktorej je predaj nehnuteľnosti obce Vyšná Myšľa nachádzajúcej sa v katastrálnom území Vyšná Myšľa - pozemok - parcela KN-C č. 540/35 – orná pôda o výmere 686 m2, ktorá vznikla odčlenením od pozemku – parcely KN-E č. 541 – orná pôda o výmere 15498 m2 zapísaného na liste vlastníctva č. 632 v katastrálnom území Vyšná Myšľa na základe geometrického plánu č. 19/2026 vyhotoveného GEODÉZIA Košice, s.r.o., so sídlom Barčianska 66, 040 17 Košice, IČO: 46956948 úradne overeného Okresným úradom Košice – okolie, katastrálny odbor pod č. G1-599/2026 dňa 21.5.2026, z výlučného vlastníctva obce ako predávajúceho do bezpodielového spoluvlastníctva kupujúcich za kúpnu cenu 12.350 EUR, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 16 ods. 1 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Vyšná Myšľa, t.j. ako prevod v rámci dohody o urovnaní spočívajúcej v majetkovo-právnom vysporiadaní vlastnícko-užívacích vzťahov k predmetnému pozemku, ktorý dlhodobo užívajú nadobúdatelia, starajú sa oň a obhospodarúvajú ho.

Hlasovanie: Za – 5

Proti – 0

Zdržal sa – 1 (Mária Majcherová)

BOD 6 – Rozpočtové opatrenie č. 5/2026 – podanie informácie a schválenie

Pracovník ekonomického úseku oboznámil prítomných o presune finančných prostriedkov v rámci rozpočtového opatrenia č. 5/2026. Jednotlivé presuny mali poslanci vyznačené v pracovných materiáloch, ktoré im boli doručené vopred. Poslanci boli oboznámení s prijatím transferu na aktivačnú činnosť pracovníkov formou menších obecných služieb, rodinných prídavkov a prijatím transferu k projektu „Práca na skúšku“ financovaný cez úrad práce.
Presuny vo výdavkovej časti sa týkali poplatkov za elektrickú energiu a plynu z dôvodu zmeny rozpočtovej klasifikácie, interiérového vybavenie do kancelárie starostu obce, a za vypracovanie projektovej dokumentácie "Adaptačné opatrenia (AO) - oblasť Ochrana a využívanie vôd" k projektu „Modernizácia vodojemu v obci Vyšná Myšľa“. Presuny za poplatky banke týkajúcich sa za splátky úrokov z úveru. Malé presuny sa uskutočnili za nákup všeobecného materiálu, za kultúrne podujatia uskutočnené v knižnici (koncert pri sviečkach, putujúca knižnica).

Uznesenie č. 234 k bodu 6

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 5/2026.

Hlasovanie: Za – 6

Proti – 0

Zdržal sa – 0

BOD 7 – Rozpočtové opatrenie č. 6/2026 – podanie informácie a schválenie

Pracovník ekonomického úseku oboznámil prítomných o presune finančných prostriedkov v rámci rozpočtového opatrenia č. 6/2026. Jednotlivé presuny mali poslanci vyznačené v pracovných materiáloch, ktoré im boli doručené vopred. Poslanci boli oboznámení s prijatím transferu na aktivačnú činnosť pracovníkov formou menších obecných služieb, rodinných prídavkov, poplatkov za využívanie sály a jedálne kultúrneho domu, presun fin. prostriedkov za predaj knihy Čarovné Košice a prijatím grantu na podujatie Beh Vyšnou Myšľou.
Presuny vo výdavkovej časti sa týkali poplatkov za elektrickú energiu a plynu z dôvodu zmeny rozpočtovej klasifikácie, presun na realizáciu procesu VO na predmet zákazky: "Modernizácia vodojemu v obci Vyšná Myšľa" a vypracovanie žiadosti o poskytnutie podpory formou z Environmentálneho fondu, Oblať: Ochrana a využívanie vôd, presun na asfaltovanie parkoviska (vstup do kuchyne, bočný vstup do KD). Presuny za poplatky banke týkajúcich sa

za splátky úrokov z úveru, poplatkov za spoločný stavebný úrad, presun fin. prostriedkov za príplatok riaditeľa školy a príplatok za hodnotenie pedagogického a odborného zamestnanca.

Uznesenie č. 235 k bodu 7

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 6/2026.

Hlasovanie: Za – 6

Proti – 0

Zdržal sa – 0

BOD 8 – Rozpočtové opatrenie č. 7/2026 – podanie informácie a schválenie

Pracovník ekonomického úseku oboznámil prítomných o presune finančných prostriedkov v rámci rozpočtového opatrenia č. 7/2026. Jednotlivé presuny mali poslanci vyznačené v pracovných materiáloch, ktoré im boli doručené vopred. Poslanci boli oboznámení s prijatím transferu na aktivačnú činnosť pracovníkov formou menších obecných služieb, rodinných prídavkov, poplatkov za využívanie sály a jedálne kultúrneho domu, presun fin. prostriedkov za stavebné úkony, daňových poplatkov zo stavieb, presun za nákup nového sporáka do bytového domu (z rezervného fondu pre bytový dom) a prijatím transferu na edukačné publikácie do MŠ a na voľby – Referendum 2026, za uloženie odpadov (miera vytriedenia) z environmentálneho odpadu.

Presuny vo výdavkovej časti sa týkali poplatkov za vybavenie kuchyne (kúpa tanierov a pohárov do kuchyne KD), za vypracovanie znaleckého posudku, za výrobu a montáž kovového schodiska a nerezového zábradlia k vonkajšiemu vstupu KD. Presuny za poplatky banke týkajúcich sa za splátky úrokov z úveru, za zakúpenie nového vodomera, presun fin. prostriedkov za príplatok riaditeľa školy a príplatok za hodnotenie pedagogického a odborného zamestnanca.

Uznesenie č. 236 k bodu 8

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 7/2026.

Hlasovanie: Za – 6

Proti – 0

Zdržal sa – 0

BOD 9 – Rozpočtové opatrenie č. 8/2026 – podanie informácie a schválenie

Pracovník ekonomického úseku oboznámil prítomných o presune finančných prostriedkov v rámci rozpočtového opatrenia č. 8/2026. Jednotlivé presuny mali poslanci vyznačené v pracovných materiáloch, ktoré im boli doručené vopred. Poslanci boli oboznámení s prijatím transferu na aktivačnú činnosť pracovníkov formou menších obecných služieb, rodinných prídavkov, poplatkov za využívanie sály a jedálne kultúrneho domu, presun fin. prostriedkov za stavebné úkony, daňových poplatkov zo stavieb, presun za revíziu elektroinštalácie v objekte: 6 b.j. nájomné byty (z rezervného fondu pre bytový dom) a prijatím transferu na dohadovacie konanie do MŠ a prijatie transferu na projekt „Modernizácia Domu nádeje vo Vyšnej Myšli“ z Ministerstva financií.

Presuny vo výdavkovej časti sa týkali poplatkov za vybavenie kuchyne, za poplatky banke týkajúcich sa za splátky úrokov z úveru, za telekomunikačné služby, za výmenu svetleného bodu (montáž), presuny za voľby (Referendum 2026), za výdavky za kultúrne podujatia (Koscelek), za zakúpenie softvéru na pasportizáciu cintorína, presun fin. prostriedkov za príplatok riaditeľa školy a príplatok za hodnotenie pedagogického a odborného zamestnanca, za zakúpenie interiérového vybavenie do MŠ (koberec).

Uznesenie č. 237 k bodu 9

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 8/2026.

Hlasovanie: Za – 6

Proti – 0

Zdržal sa – 0

BOD 10 – Rozpočtové opatrenie č. 9/2026 – podanie informácie a schválenie

Pracovník ekonomického úseku oboznámil prítomných o presune finančných prostriedkov v rámci rozpočtového opatrenia č. 9/2026. Jednotlivé presuny mali poslanci vyznačené v pracovných materiáloch, ktoré im boli doručené vopred. Poslanci boli oboznámení s prijatím transferu na aktivačnú činnosť pracovníkov formou menších obecných služieb, rodinných prídavkov, poplatkov za využívanie humna, daňových poplatkov zo stavieb, prijatím transferu k projektu „Práca na skúšku“ financovaný cez úrad práce, prijatím transferu za stravu do MŠ, z vratiek ročného zúčtovania zo ZP, prijatím grantu na podujatie furmanské preteky.

Presuny vo výdavkovej časti za poplatky banke týkajúcich sa za splátky úrokov z úveru, za vypracovanie revíznych správ (oprava ochytenia a zapojenia bleskozvodu, spracovanie PD v

objekte: bývalá ZŠ), za výdavky za kultúrne podujatia (SNP, Furmanské preteky), za porez (Zvonica pri dome smútku), presun fin. prostriedkov za príplatok riaditeľa školy a príplatok za hodnotenie pedagogického a odborného zamestnanca. Malé presuny sa týkali za nákup všeobecného materiálu (čistiace potreby) do MŠ a ŠJ.

Uznesenie č. 238 k bodu 10

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 9/2026.

Hlasovanie: Za – 6

Proti – 0

Zdržal sa – 0

BOD 11 – Rozpočtové opatrenie č. 10/2026 – podanie informácie a schválenie

Pracovník ekonomického úseku oboznámil prítomných o presune finančných prostriedkov v rámci rozpočtového opatrenia č. 10/2026. Jednotlivé presuny mali poslanci vyznačené v pracovných materiáloch, ktoré im boli doručené vopred. Poslanci boli oboznámení s prijatím transferu na aktivačnú činnosť pracovníkov formou menších obecných služieb, rodinných prídavkov, prijatie grantu z predaja tomboly (podujatie Furmanské preteky), prijatím transféru na voľby do OSO a VÚC. Presuny vo výdavkovej časti za poplatky banke týkajúcich sa za splátky úrokov z úveru, na vodárni za nákup všeobecného materiálu, za výdavky za kultúrne podujatia (SNP, Furmanské preteky), za vypracovanie projektovej dokumentácie "Modernizácia Domu nádeje v obci Vyšná Myšľa". Malé presuny za príplatok riaditeľa školy a príplatok za hodnotenie pedagogického a odborného zamestnanca.

Uznesenie č. 239 k bodu 11

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 10/2026.

Hlasovanie: Za – 6

Proti – 0

Zdržal sa – 0

BOD 12 – Rozpočtové opatrenie č. 11/2026 – podanie informácie a schválenie

Pracovník ekonomického úseku oboznámil prítomných o presune finančných prostriedkov v rámci rozpočtového opatrenia č. 11/2026. Jednotlivé presuny sa týkali na krytie finančných operácií.

Uznesenie č. 240 k bodu 12

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 11/2026.

Hlasovanie: Za – 6

Proti – 0

Zdržal sa – 0

BOD 13 - Odsávanie v kuchynských priestoroch Kultúrneho domu – prerokovanie a schválenie podmienok financovania

Zastupujúci starosta informoval o odsávaní v kuchynských priestoroch kultúrneho domu. Z dôvodu využívania týchto priestorov je potrebné odsávanie urgentne riešiť, nakoľko je zastaralé o vyžaduje modernizáciu. Predložil poslancom cenovú ponuku na zapojenie vzduchotechniky, ktorej súčasťou by bol odlučovač tuku do digestoru, ventilátor, potrubie, tvarovky, tuková filtračná kazeta vrátane vložky a montážny materiál. Zároveň navrhol poslancom financovanie z prijatého úveru od Environmentálneho fondu. Po krátkej diskusii poslanci hlasovali

Uznesenie č. 241 k bodu 13

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje presun finančných prostriedkov z prijatého úveru od Environmentálneho fondu v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky vo výške 2 670,40 EUR na „Odsávanie v kuchynských priestoroch Kultúrneho domu“.

BOD 14 - Fond opráv – Nadstavba objektu ZŠ na 6 b.j. - prerokovanie podmienok

Zastupujúci starosta navrhol úpravu výšky príspevku do fondu prevádzky, údržby a opráv bytového domu zo súčasných 0,5 % na 1,0 % z obstarávacích nákladov bytovej budovy ročne, s účinnosťou od 1. januára 2027 z dôvodu nepostačujúceho krytia finančných zdrojov v prípade neočakávanej situácie a čerpania finančných prostriedkov. K 30.09.2026 je zostatok finančných prostriedkov na fonde prevádzky, údržby a opráv bytového domu suma vo výške 1 051,56 eur. Poslanci diskutovali o predloženom návrhu a po krátkej diskusii hlasovali.

Uznesenie č. 242 k bodu 14

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa:

A. Schvaľuje:

1. Úpravu výšky ročného príspevku do fondu prevádzky, údržby a opráv bytového domu súpisné číslo 113 (6 nájomných bytov) vo vlastníctve obce Vyšná Myšľa, obstaraného s podporou Štátneho fondu rozvoja bývania, zo súčasných 0,5 % na 1,0 % z obstarávacích nákladov bytovej budovy ročne, s účinnosťou od 1. januára 2027.

2. Aktualizáciu evidenčných listov a predpisov mesačných zálohových platieb pre jednotlivých nájomcov v bytovom dome súpisné číslo 11 na rok 2027, v ktorých sa premietne schválené zvýšenie fondu prevádzky, údržby a opráv o sumu 0,377 €/m²/ mesiac, pričom základná sadzba čistého regulovaného nájomného (2,512 €/m²/ mesiac) zostáva nezmenená.

B. Splnomocňuje / Ukladá starostovi, resp. zastupujúcemu starostovi obce

1. Zabezpečiť uzavretie nájomných zmlúv na obdobie od 01.01.2027 s premietnutím schválených zmien v príspevku do fondu prevádzky, údržby a opráv.

2. Doručiť nájomcov nové evidenčné listy s platnosťou od 01.01.2027 v zákonnej lehote.

Hlasovanie: Za – 6

Proti – 0

Zdržal sa – 0

BOD 15 - Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2026

Poslancom kontrolór obce predložil plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2026. Ide hlavne o kontrolu interných predpisov a súčinnej konzultácii pri vypracovaní stanovísk, taktiež aj o odborné stanoviská.

Uznesenie č. 243 k bodu 15

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2026.

Hlasovanie: Za – 6

Proti – 0

Zdržal sa – 0

BOD 16 - Správa nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2025

Poslancom bola predložená správa nezávislého audítora za rok 2025. Poslanci túto správu zobrali na vedomie.

Uznesenie č. 244 k bodu 16

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa berie na vedomie správu nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2025.

Hlasovanie: Za – 6

Proti – 0

Zdržal sa – 0

BOD 17 – Rôzne

Zastupujúci starosta navrhol hlavnému kontrolórovi a poslancom odmeny podľa svojho vedomia a svedomia za celoročnú prácu, prácu pri obecných akciách, zveľaďovaní obce a ďalších aktivitách. Odmeny boli navrhnuté akou mierou sa podieľali na týchto aktivitách. Zároveň zastupujúci starosta požiadal o preplatenie dovolenky z dôvodu pracovnej vyťaženosti a vysvetlil dôvody k nečerpaniu dovolenky za uvedené obdobie. Poslanci diskutovali o predloženom návrhu a po krátkej diskusii hlasovali.

Uznesenie č. 245 k bodu 17

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa súhlasí s vyplatením odmeny na základe návrhu predloženého zo strany zastupujúceho starostu obce pre kontrolóra obce Ing. Rastislava Petrika vo výške 300,- eur v termíne spracovania miezd do 10.12.2026.

Uznesenie č. 246 k bodu 17

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa súhlasí s vyplatením odmeny na základe návrhu predloženého zo strany zastupujúceho starostu obce pre poslancov obecného zastupiteľstva vo výške: Ing. Zuzana Gašparová 500,- eur Ladislav Čontoš 500,- eur Mgr. art. ArtD Erik Jámbor 500,- eur Peter Leščinský 800,- eur Mária Majcherová 500,- eur Vladimír Oberle 500,- eur v termíne spracovania miezd do 10.12.2026.

Uznesenie č. 247 k bodu 17

Obecné zastupiteľstvo obce Vyšná Myšľa schvaľuje zastupujúcemu starostovi obce preplatenie nevyčerpanej dovolenky za rok 2026 z dôvodu pracovnej vyťaženosti a nevyčerpania zostatku dovolenky v počte 15 dní v termíne spracovania miezd do 10.12.2026.

Hlasovanie: Za – 6

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Zastupujúci starosta pred ukončením zastupiteľstva informoval prítomných o rozbehnutých projektoch, do ktorých je obec zapojená. Informoval o poskytnutej dotácii od Ministerstva financií SR vo výše 7 000, eur na účel: „Rekonštrukcia Domu nádeje v obci Vyšná Myšľa“.

BOD 18 – Záver

Poďakovaním za účasť ukončil zastupujúci starosta obce zasadnutie OZ**.**

Zapísala: Ing. Mária Šimková .....

Miroslav Juhás, zastupujúci starosta obce .....